



עסקים סגורים בקורונה בירושלים. פתיחת המסלול המוגבל יכולה להוות פריצת דרך צילום: אמיל סלמן

שוק ההון

בית המשפט פתח לכל החברות בקשיים את אפיק הסדר החוב המהיר של הקורונה

חוק חדלות פירעון הרתיע בעלי שליטה בקשיים מלפנות לבית המשפט, בגלל החשש שימונה נאמן ללא הסכמתם והם יאבדו את השליטה בעסק. ■ שופטת המחוזי קבעה: אפיק מהיר להסדרי חוב במודל האמריקאי שגובש בגלל משבר הקורונה יוכל לשמש את כל העסקים



עקוב

עידו באום
פורסם ב-04.08.21 

המשבר הכלכלי שהמיטה הקורונה על עסקים רבים הוביל את משרד המשפטים לכונן בחוק חדלות פירעון מסלול מיוחד לשיקום מהיר עבור עסקים שנקלעו לחובות. המסלול החליפי — תיקון מספר 4 לחוק חדלות פירעון — אמור לעודד בעלי שליטה וחייבים להגיע להסדר עם הנושים, באמצעות ההבטחה שבית המשפט ישאיר את בעל השליטה בראש החברה. עד השבוע היה המסלול הזה מוגבל, לכאורה, רק לחייבים שהקשיים שלהם נגרמו עקב משבר הקורונה. השבוע חל השינוי, והוא עשוי להביא עמו שינוי מגמה בכל חוק חדלות פירעון.

בית המשפט המחוזי בתל אביב הרחיב השבוע את המסלול הייחודי לכלל העסקים שנקלעו למשבר חוב ומבקשים להגיע עם הנושים להסדר מוסכם. בהחלטה התקבלה בעניין עסקיה של יזמת הנדל"ן ויקטוריה ביקוב. בהחלטה הזו פרצה שופטת מחלקת חדלות הפירעון, איריס לונשיטרודי וחיר חדש, הדרוש רימיח אלה ראוויר לנשימה ל

יליטה נרהלטיח להנשיח





פתוח, למרות הכל: העסקים שנולדו לתוך משבר ענק מספרים על שנה מטורפת

דווקא בשנת הקורונה: ירד שיעור החברות שלהן הערת עסק חי

מחלוקת בין "השריפים" של עולם חדלות הפירעון

ביקוב היא יזמת נדל"ן, שעיקר עסקיה הוא בנייה ושדרוג מבני בוטיק ודירות בוטיק באזורים עתירי ביקוש מרכזיים ויוקרתיים. עסקיה נקלעו למשבר, שחפץ אמנם את תקופת מגפת הקורונה — אבל הקשיים של ביקוב לא נבעו מהקורונה.



הירשמו עכשיו, וקבלו מדי בוקר את החדשות החשובות משוק ההון

הרשמה בקליק

חובות בעקבות בעיות רגולטוריות

חובותיה של ביקוב נוצרו, כנראה, בעיקר בעקבות בעיות רגולטוריות. במקרה אחד שונתה תוכנית בניין העיר, ובמקום 12 דירות בפרויקט הופחת המספר לתשע. מתחת למבנה אחר שביקוב היתה אמורה לפתח נמצאה באר והבנייה סוכלה. לביקוב יש חובות המוערכים בסכום של 90 מיליון שקל ונכסים בשווי 65 מיליון שקל.

יותר בקשות בחודשים שלפני המגפה

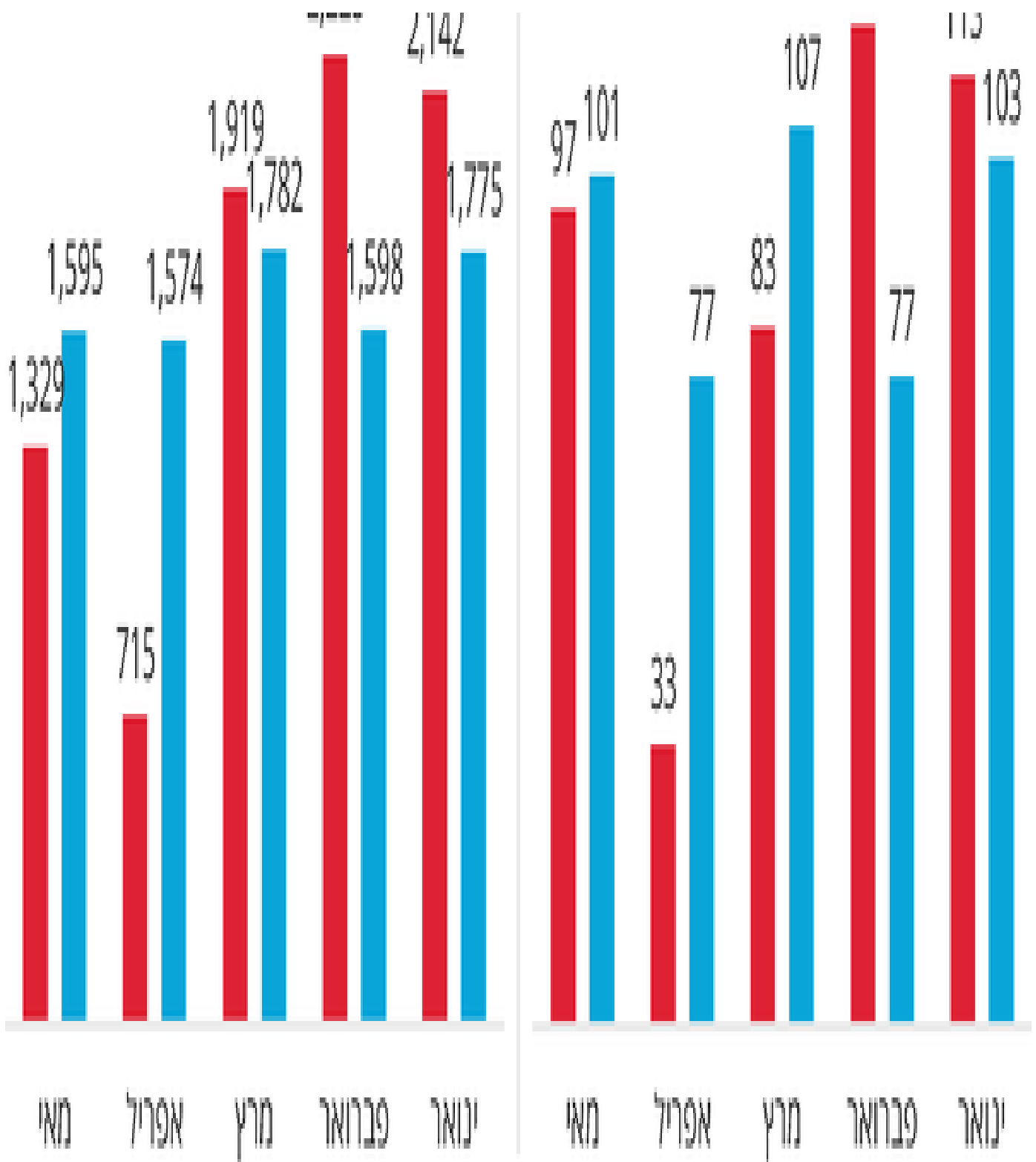
בקשות לצווי פתיחת הליכים, יחידים ותאגידים

2020  2021 

יחידים

תאגידים





מקור: משרד המשפטים

חוק חדלות פירעון מאפשר לביקוב או לנושיה להביא את קבוצת החברות שלה לבית המשפט, ולבקש צו לפתיחת הליכי חדלות פירעון. מהנקודה הזו אמור בית המשפט למנות לחברה נאמן, שייבחר מתוך רשימת נאמנים שגיבשה הממונה על חוק חדלות פירעון במשרד המשפטים. לאחר מכן אמורה להתקבל ההחלטה אם ניתן לשקם את החברות ולהמשיך את פעילותן כעסק חי באופן שיניב לנושים החזר חוב גבוה יותר – או שיש לפרק את החברה ולמכור את נכסיה.



פנייה מוקדמת לבית המשפט מאפשרת לשופטים להורות על עיכוב כל הליכי נביית החוב נגד החברה כדי לאפשר לה לנסות להשתקם. בתי המשפט נדרשים בחוק להעדיף שיקום של העסק על פני פירוקו. בפועל, רוב החברות מוצאות את דרכן לפירוק.

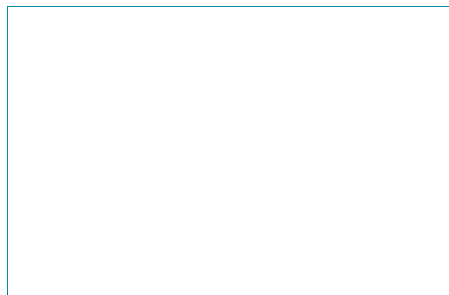
מאז נכנס לתוקף חוק חדלות פירעון ב-2019 רק חברות מעטות בחרו לפנות מיוזמתן לבית המשפט בבקשה לעכב את הליכי החוב נגדן ולנסות להשתקם. הסיבה העיקרית לכך היא שמינוי נאמן במסגרת זו מוציא את העסק מידיהם של בעלי השליטה. בעל שליטה אינו רוצה להוביל את החברה שיצר לבית המשפט אם הדבר הראשון שיקרה שם הוא הדחה שלו ומינוי נאמן שאינו מוכר לו.



מתוך חשש לגל קריסות במהלך משבר הקורונה, יזם משרד המשפטים את תיקון מספר 4 לחוק חדלות פירעון, שיצר מסלול המאפשר לבעל שליטה להגיע להסדר חוב מוסכם עם נושיו בלי לאבד את המושכות.

המסלול הזה פתוח במצב שבו רוב מכריע של הנושים מעוניין בהסדר, ויש מתווה שיקום בסיסי. במצב כזה בית המשפט יעניק לחברה הגנה מהנושים. כוונת החוק היתה לתת לבעלי שליטה שנפגעו במשבר הקורונה שלא באשמתם, אלא בגלל נסיבות מקרו־כלכליות, לשקם את עסקיהם בלי לאבד את השליטה.

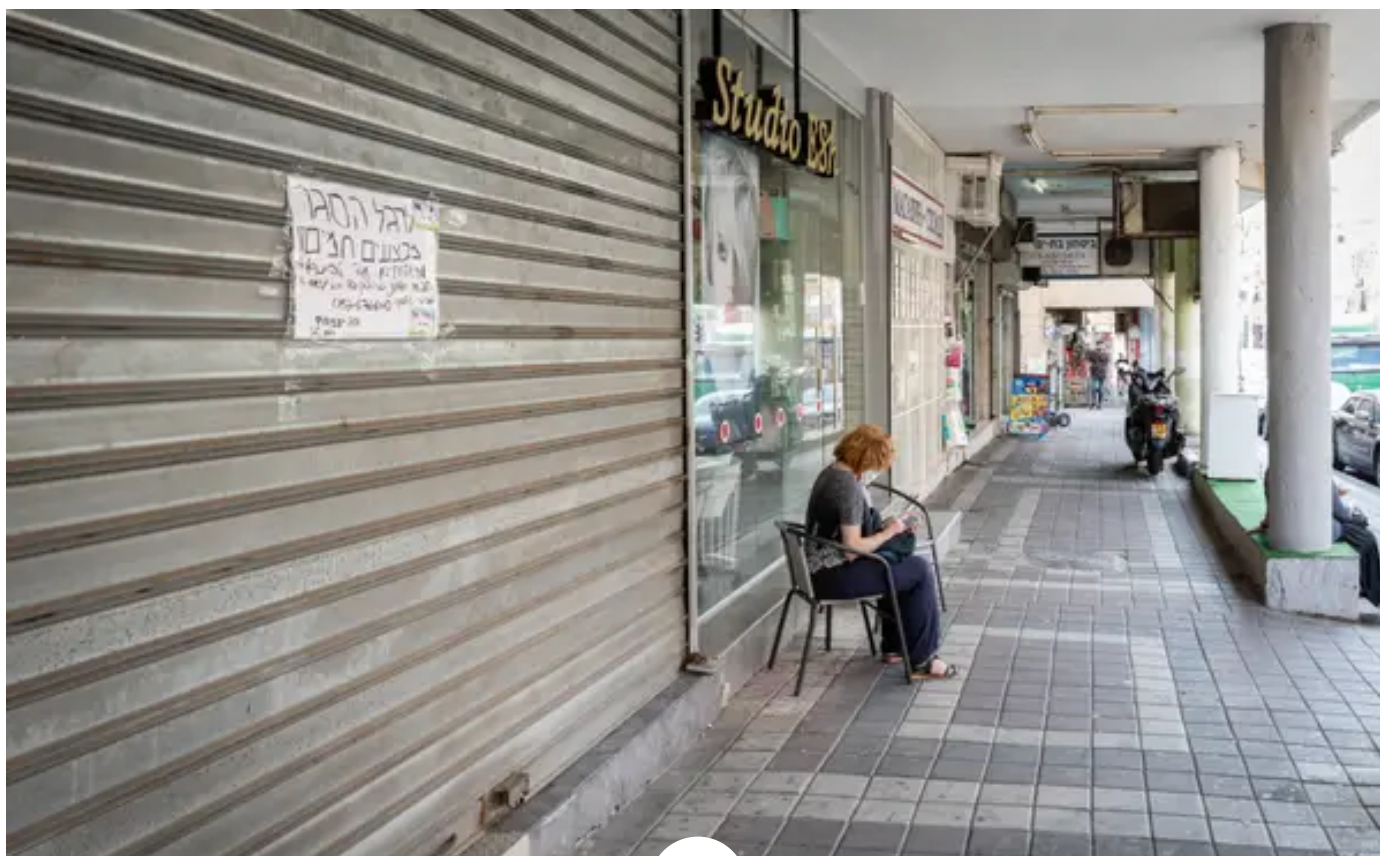
- פרסומת -



מאז מארס 2020 הוגשו נגד החברות של ביקוב 19 תביעות לגביית החובות. כאמור, הקריסה שלה לא נבעה ממשבר הקורונה. עם זאת, 64% מהנושים הסכימו לגבש עם ביקוב הסדר מוסכם בהליך גישור, תוך שהחברה תתנהל תחת פיקוח של נאמנת מוסכמת, עו"ד אלונה בומגרטן.

השופטת לושיי־עבודי נדרשה להכריע בשאלה אם המסלול החדש בחוק מוגבל למי שעסקיו נקלעו לקשיים בגלל משבר הקורונה, או שכל בעל שליטה יוכל להשתמש בו.

השופטת ניתחה בפסק הדין את לשון החוק ואת השיקולים שעמדו ביסודו. לדעתה, כדי להשתמש במסלול המהיר להסדר מוסכם "לא נדרש להוכיח קשר בין אופן יצירת החובות לבין משבר נגיף הקורונה והמגבלות שהוטלו בעקבותיו".



לושי-עבודי עומדת על כך שהשאלה כיום אינה מה בדיוק גרם לקשיים הכלכליים של העסק, אלא חשוב יותר להעמיד כלים לשיקומו של העסק בתנאים של משבר מקרו-כלכלי העלול בלי להעמיס הליכי חוב על בית המשפט.

- פרסומת -

לדבריה, "מתן מענה אחיד לכלל החייבים מתבקשת גם מבחינת שיקולים מקרו-כלכליים. יצירת מרווח תמרון המאפשר לחייבים לנסות ולגבש הסדרי חוב מול נושיהם בפרק זמן מהיר, בצד מתן הגנות ארעיות כגון עיכוב הליכי גבייה ומימוש נכסים, מהווה פתרון ראוי להתמודדות עם המשבר, ומצטרף ליתר הצעדים אותם נקטה הממשלה בהתמודדות עמו".

ההחלטה תחסוך מבית המשפט זמן שיפוטי

ההחלטה של השופטת תחסוך מבית המשפט זמן שיפוטי. בסופו של דבר, לא כל כך חשוב מה גרם לקריסה, וגם לא תמיד ניתן יהיה לדעת זאת בוודאות. "לא מן הנמנע להניח כי בסופו של דבר, גם לאחר מיצוי הביורור שיעשה, לא יהיה ניתן להשיב על השאלה אם מקור יצירת החובות הוא בהשלכות נגיף הקורונה והגבלותיו ומה מידת עוצמת הקשר הסיבתי שבין השלכות הנגיף לבין יצירת החובות", הסבירה השופטת.

בהחלטה מחדד בית המשפט גם את תפקיד "מנהל ההסדר" בהסדרי חוב מוסכמים מהסוג הזה. בדומה לעמדת הממונה על חדלות פירעון במשרד המשפטים, מבהירה השופטת כי תפקידו הוא לפקח על ביצועו התקין של הסדר החוב שיוסכם, ואין לו סמכות לבצע חקירות נגד בעל השליטה, כפי שיש לנאמן בהליכי חוב אחרים.

הגישה הזו תעודד בעלי שליטה וגם בעלי עסקים חייבים לפנות מיוזמתם בשלב מוקדם לבית המשפט כדי לעכב את הליכי החוב נגדם, ולהניע להסדר עם הנושים ולמנוע קריסה של החברה. גישת השופטת תאמה גם את עמדת הממונה על חדלות הפירעון במשרד המשפטים, ובכך יש איתות שמשרד המשפטים מבקש לקרב את הליכי חדלות הפירעון בישראל למודל צ'פטר 11 האמריקאי, שבו בעל שליטה שאינו אשם בקריסה יוכל להישאר במקומו בחברה, תחת פיקוח. המגמה הזו אמנם צברה תאוצה במהלך משבר הקורונה, אבל במקרה הזה הקורונה היא רק תירוץ לתיקונים נחוצים בחוק.

[לחצו על הפעמון לעדכונים בנושא:](#)

🔔 עסקים קטנים 🔔 משפט 🔔 וירוס קורונה

פרסומת: להרוויח פעמיים: הכירו את התחום הצומח בעולם ההשקעות

Recommended by

מרחבי הרשת



ממומן

כך הצלחתי לפרוש לפנסיה עם מיליון דולר, בלי להבין בשוק ההון
Dbroker

ממומן

עורכי הדין המצליחים ביותר בישראל - צפו ברשימה
עורכי דין | מודעות חיפוש

ממומן

איך לקרר את החדר ב3 דקות (זה גאוני)
הדיל המרענן של הקיץ

ממומן

היא סופסוף מגיעה, Volvo XC40 pure electric
Volvo

תגובות

שם

להוספת תגובה
מזוהה

לבחירת השם
ככינאי קבוע

הזינו שם שיוצג באתר

תגובה

משלוח תגובה מהווה הסכמה לתנאי השימוש של אתר TheMarker

שלחו

דדו את התגובות | מהאחרונה לראשונה ▼

4

אפרת 04.08.2021 19:02

1 לוב 0 ויק

תיקון גאוני לחוק.. אין בכך אין ספק..

הבעיה היא זו.. שקורונה-דלתא טרף את הקלפים שוב.. כך שאינני יודע עם חברות קטנות/ בינוניות שנפלו כבר, יצליחו עכשיו לצאת מהפלוונטר כשהסגר מעבר לפינה.. לדעתי בזמנים כאלה רק הגדולות ישרדו. יאכל הכל להיפתר עם מיליון אנשים מיליון וחצי אנשים שיכולים וצריכים להתחסן היום.. היו מתחסנים אבל הם לא מתחסנים מתוך אלף ואחת סיבות מוזרות.. וזה טורף את הקלפים עבור כולנו. כולנו. כולנו. כולנו.

הגיבו

דווחו כפוגעני

3

קש 04.08.2021 10:04

2 לוב 0 ויק

יש מצב שהמגפה תישאר אתנו לתקופה ארוכה ויהיו עוד מצטרפים לגל הכינסים

הגיבו

דווחו כפוגעני



1 לייב 0 ויק

זה מסובך..
אנסה לקרוא..

הגיבו

דווחו כפוגעני

קבלן יום חרטטן 04.08.2021 08:17

1

3 לייב 3 ויק

אין דבר כזה קשיים בנדל"ן. הביקוש לדירות אינסופי, יש ריבוי טבעי ולא בונים מספיק. מאן שתמיד היזם יכול למכור ברגע הכל, וברוח ענק

הגיבו

דווחו כפוגעני



כנראה שלא קיימת 04.08.2021 12:52 ←קבלן יום חרטטן



1 לייב 0 ויק

אחי אתה גאון!! צלצל מהר ליוזמת נדל"ן הזו תספר לה שהיא התבלבלה לגמרי והיא בעצם עשירה! בית המשפט סתם בזבז זמן, וואלה אם יותר אנשים כמוך היו בעמדות מפתח המדינה הייתה נראית אחרת לגמרי!

הגיבו

דווחו כפוגעני

כמו נהיגה, כל אחד יכול 04.08.2021 12:53 ←קבלן יום חרטטן

0 לייב 0 ויק

אחת הטרגדיות של זמננו זה שאין בדיקת איי קיו בסיסית כתנאי להפעלת מקלדת

הגיבו

דווחו כפוגעני

M 13:39 04.08.2021 ←קבלן יום חרטטן

0 לייב 0 ויק

לא נכון בכלל
היום קבלן לא יכול למכור במחיר נמוך כי הבנק לא מאשר לו.
הבנק לא ממחר לשום מקום הריבית דופקת, והקבלן פושט את הרגל.
מי שלא מבין שלא הקבלן קובע את המחיר, אלה הבנק המלווה יש לו בעיה.
לכן גם המחירים לא יורדים ולא ירדו, לבנק יש זמן.

הגיבו

דווחו כפוגעני



אחרי תשע שנים: היועצת המשפטית של משרד התקשורת עוברת למשרד הבריאות



אנשי ענף התיירות: "המהלך האחרון של המדינה - הרג אותנו"

טוויטה, חלוצת המכונות הדיגיטליות, נלחמת במעבר לשימוש במכונות חשמליות

